



Skønt hus med egen have og garage

Søndergade 131

8620 Kjellerup

4

Værelser

206 m²

Størrelse

**1. december
2026**

Ubegrænset

Lejeperiode

Økonomi

Månedlig husleje	12.000 kr
A conto vand	Direkte til værket
A conto varme	Direkte til værket
A conto el	Direkte til værket
A conto spildevand	400 kr
Samlet månedlig	12.400 kr
Depositum	36.000 kr

Beskrivelse

Vi er glade for at kunne præsentere dette charmerende hus, beliggende i de naturskønne omgivelser i Kjellerup. Denne bolig er ideel for familien, der ønsker et hjem fyldt med hygge og naturlig skønhed. Boligen byder på en indbydende entre samt en

praktisk baggang. Stueetagen inkluderer et badeværelse med brus, et dejligt køkken-alrum udstyret med alle nødvendige hårde hvidevarer, samt en spisestue. Vinkelstue er lys og rummelig med direkte udgang til en svalegang, hvor du kan nyde de friske luftstræk. Fra hallen fører trappen op til 1. sal, som rummer tre gode værelser samt et soveværelse. Her findes også et badeværelse med brus, hvilket tilføjer funktionalitet til boligen. Den disponible kælder indeholder et vaskerum, samt disponible rum. Huset fremstår lyst og indbydende med et interiør, der skaber en varm og velkommende atmosfære. De rummelige værelser giver mange indretningsmuligheder, perfekte til både afslapning og hverdagens små øjeblikke. En stor fordel ved boligen er, at alle hårde hvidevarer er inkluderet, hvilket betyder, at indflytningen kan ske helt problemfrit. Den tilhørende have er rummelig og indbyder til udendørs aktiviteter, leg eller blot stille stunder i naturen, samt diverse terrasser — som et dejligt fristed for både børn og voksne. Kjellerup tilbyder en skøn livsstil med nærhed til naturskønne områder og lokale faciliteter, hvilket gør stedet til en attraktiv beliggenhed for familier. Der medfølger stor garage. Her kan du nyde roen og den varme fællesskabsånd, som området har at byde på. Tøv ikke med at tage skridtet mod dit drømmehus i Kjellerup, og oplev de mange muligheder, der venter dig. Vi ser frem til at byde dig velkommen til en fremvisning!

Faciliteter

Have

Vaskemaskine

Tørretumbler

Opvaskemaskine

Billeder











